

## Mandátna zmluva

Uzavretá medzi: ..... (ďalej ako Mandant).

a : ..... (v ďalšom ako Mandatár).

### I. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom zmluvy je záväzok Mandatára, že:
  - a. Bude poskytovať informácie o aktuálnych produktoch záujemcom.
  - b. Nebude bez schválenia mandantom produkty a služby mandanta inzerovať, zverejňovať na sociálnych sieťach, ponúkať elektronicky alebo akýmkoľvek iným spôsobom propagovať.
  - c. Bude uzatvárať zmluvy o sprostredkovaní so záujemcami o spoluprácu.

### III. Odmena

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na odmene vyplácanej ako dividendu od mandanta za nasledovné služby a produkty vo výške:
  - a. Vystavba na kluc a rekonštrukcia: 10% z platieb za vystavbu a rekonštrukciu
  - b. Predaj nehnuteľnosti: 2% po zaplatení
  - c. Manazment nehnuteľnosti a prenájom: 8% z dohodnutej ročnej platby jednorazovo
  - d. Partnerstvo v Investicne vystavbe: 10% jednorazovo po zaplatení
  - e. Partnerstvo v prenajmoch: 15% z prenajmu vyplacaneho mesacne pocas celej doby trvania zmluvy.
- 2) Odmena je vyplacaná do 30 dní po prijatí platby za predaj služieb a produktov.
- 3) Všetky náklady súvisiace s činnosťou mandatára si hradí mandatár sám.

### IV. Doba trvania zmluvy

- 1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, s výpovednou lehotou 6 mesiacov doručení emailom.

### V. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 1) Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť záujemcovi okolnosti dôležité pre jeho rozhodovanie o uzavretí sprostredkúvanej zmluvy.
- 2) Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť a nezneužívať získané informácie k osobnému prospechu od podpísania zmluvy do 10 rokov po ukončení zmluvy. V prípade zneužitia informácie sú zmluvné strany zodpovedné za škody spôsobené takýmto jednaním.
- 3) Mandatár je povinný poskytovať osobné konzultácie a osobnú pozornosť požiadavkám jemu podriadených mandatárom a sprostredkovateľom ako aj dohliadať na ich zaškolenie a plnenie záväzkov vyplývajúcich z uzavretých mandátnych zmlúv.

### VI. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, 1 pre každú zmluvnú stranu.
- 2) Túto zmluvu je možné zmeniť len písomnými dodatkami, podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.

Dátum: .....

Mandant:

Mandatár: \_\_\_\_\_